



## Les Gîtes du Héron Cendré

### Contrat de location saisonnière

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me retourner un exemplaire du contrat ainsi qu'un exemplaire du descriptif signé de votre accord et accompagné du premier acompte, pour réservation. En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Entre le propriétaire,

et le Locataire,

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Madame BARILLEY<br>..... | Monsieur (ou et) Madame                                |
| Catherine                | Prénom :   |
| a Laumière               | Adresse :  |
| 85710 LA GARNACHE        | CP :            Ville :                                |
| Tel : 02.51.49.41.77     | Tel :  |
|                          | Nbre d'adultes :...2...nbre d'enfants...2              |
|                          | Personne supplémentaire accord du Propriétaire :... .. |

#### Pour la location

|  |  |
|--|--|
| N° de Gîte Rurale : <b>8500103 "Les miosotis"</b>            | Surface habitable : <b>85m<sup>2</sup></b> Nbre de chambres : <b>2</b> |
| Nombre d'étoiles préfecture : <b>3</b>                       | Nbre de lits : 2 pers ... <b>1</b> ...1 pers... <b>4</b> ....          |
| Adresse complète : <b>La Laumière, Route de Bois de Cené</b> | Animaux admis : .....oui supplément :                                  |
| <b>85710 La Garnache</b>                                     | Autres accords avec propriétaire :                                     |

Le propriétaire, loue :

Du            à **16 heures** .au...            ..à ...**11..heures**

Soit pour : .....jours            semaines.....mois .....autres .....

Le montant de la location est fixée à .....            ...~~par jour~~, semaine, mois, autres

Soit un montant total pour l'ensemble du séjour à : ...

Les conditions de règlements sont :... **25 % à la réservation.**

~~Mensualité de : .....euros,~~

Solde **30 jour** avant la date d'arrivée : soit :           

Le prix comprend : toutes les charges en haute et très saison : OUI    ~~NON~~

Si non, seront facturées les charges détaillées ci-dessous :

Gaz,            Electricité,            selon utilisation.

**Pas de Taxe de séjour**

Un dépôt de garantie de ...**400**..... euros vous sera demandé à votre arrivée. ainsi qu'une caution ménage de **50 euros.**

Ces cautions vous seront restituées dans le mois après votre départ déduction faites des éventuelles détériorations non signalées lors de l'état des lieux et constaté par le locataire suivant, ou du coût de la remise en état des lieux. (inventaire).

Cette Location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le :           

\*Un chèque libellé à mon ordre : \*Chèque Vacances :

**AU DELA DE CETTE DATE, CETTE PROPOSITION SERA ANNULEE ET JE DISPOSERAI DE LA LOCATION À MA CONVENANCE.**

**Le présent contrat est établi en deux exemplaires, j'ai pris connaissance des conditions de location précisées au verso**

Fait le :            à La Garnache.....

Fait le : .... / ..... / ..... à .....

Le propriétaire.

Le locataire.